

Кому ООО "Инвестиционно-строительная
компания "Патрокл"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Русская, д. 57, корп. "К", 54

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **29.07.2016**

№ RU25304000-449/2016

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации ,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. 1 этап - строительство многоквартирного жилого дома №3. вынос и прокладка инженерных сетей
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Эксперт-Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№54-2-1-3-0035-16 от 15.06.2016 №164ЭП/И от 27.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	25:28:030014:1206

	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-2207201600000346 Утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 22.07.2016 №585
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владивостока №8494 от 15.09.2014 "Об утверждении документации по планировке территории в районе бухты Патрокл города Владивостока"
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ОФЕРТА ДИАЛОГ" 2016
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	квартир - 11492,91
	Площадь участка (кв. м):	15000
	Объем (куб. м):	53093,33
	в том числе подземной части (куб. м):	1835
	Количество этажей (шт.):	25
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	913,97
	Иные показатели:	Этажность - 25; Площадь жилого здания - 17238,56 кв.м; Площадь квартир - 10715,91 кв.м; Количество квартир - 240, в т.ч. однокомнатных - 144, двухкомнатных - 50, трехкомнатных - 46.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Можайская, 5
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих	

влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до
" 14 " мая 2020г.

в соответствии с разделом "Проектом организации строительства"

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность Уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)



29 июля 2016г.

М.П.

Серия АА 313